



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA ZBOG OGLUHE

I

PRESUDA NA TEMELJU PRIZNANJA

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, po sucu ovog suda Miljani Srhoj Buratović, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Mate Hraste iz Hvara, Ul. Uvala Jagodna 4, Oib 21804982778, zastupan po punomoćniku Nikoli Hraste, odvjetniku u Hvaru, protiv tuženika: 1/Dinko Hailo, Oib 94019870252, Ulica Miće Marchija 12, 21450 Hvar; 2/Jakov Hraste, Oib 85947549094, Ulica Uvala Zastupac 8, 21450 Hvar; 3/Mislav Hraste, Oib 37390293218, Jadranska 8, 21315 Dugi Rat; 4/Kažimir Hraste, Oib 92322699348, Glagoljaša 5, 21000 Split; 5/Marija Hutar, Oib 23830087000, Četvrt Žarka Dražojevića 8, 21310 Omiš; 6/Stjepan Dulčić, Oib 04195030095, Ulica Lucije Rudan 1, 21450 Hvar; 7/Nikola Marušić, Oib 53571952980, Ulica Velo Bonda 26, 21454 Brusje; 8/Ivo Dulčić, Oib 19795674244, Ulica Molo Bonda 14, 21454 Brusje; 9/Dragutin Dulčić, Oib 16340539323, Ulica Molo Bonda 25, 21454 Brusje; 10/Marica Dujmović, Oib 34862013214, Ulica Biskupa Jurja Dubokovića 34, 21450 Hvar; 11/Eustazio Hailo, Oib 30037040396, Ulica Miće Marchija 12, 21450 Hvar; 12/Katarina Rebernak, Oib 74505411883, Roberta Frangeša-Mihanovića 5, 10000 Zagreb ujedno punomoćnik za primanje pismena za tuženu ad 38/; 13/Marija Kovačević, Oib 83173920722, Ulica Matija Ivanića 4, 21460 Stari Grad; 14/Vesna Akrap, Oib 92439120687, Mosečka 62, 21000 Split; 15/Nikola Hure, Oib 77765923959, Ulica Molo Bonda 2, 21454 Brusje; 16/Stjepko Hailo, Oib 66418906700, Ulica Kroz Brusje 30, 21450 Brusje; 17/Anka Pandol, Oib 89189866649, Ulica Velo Bonda 6, 21454 Brusje; 18/Jakica Pandol, Oib 93409264835, Ulica Martina Vučetića 12, 21450 Hvar; 19/Matko Pandol, Oib 36214008497, Ulica Martina Vučetića 12, 21450 Hvar; 20/Marija Pandol, Oib 89176016464, Ulica Martina Vučetića 14, 21450 Hvar; 21/Luka Dulčić, Oib 98746730590, Ulica Kroz Brusje 38, 21454 Brusje; 22/Sonja Tučkar, Oib 33982527561, Ervenička 4, 10000 Zagreb; 23/Dubravka Šimonović, Oib 96383429118, Ulica Milana Amruša 19, 10000 Zagreb; 24/Ivan Šimonović, Oib 04541600681, Ulica Milana Amruša 19, 10000 Zagreb; 25/Anita Bratanić, Oib 23238459777, Ulica Ivana Božićkovića 18, 21450 Hvar; 26/Mate Jeličić, Oib 37378559717, Ulica Molo Bonda 8, 21450 Brusje; 27/Stjepan Jeličić, Oib 87893510717, Ulica Molo Bonda 8, 21450 Brusje; 28/Sladana Basarić, Oib 57581603082, Glavička 8, 21312 Žrnovnica; 29/Nikola Pandol, Oib 02527538638, Vincenta Iz Kastva 1, 10000 Zagreb; 30/Mladen Miličić, Oib 25082001572, Ulica Miće Marchija 2, 21450 Hvar; 31/Ljubica Pandol-Labrović, Oib 78292635902,

Mihanovićeve 2/6, 21000 Split; 32/Marija Tudor, Oib 93895406266, Ulica Priko 20, 21454 Brusje; 33/Jurica Tudor, Oib 46631068062, Ulica Priko 20, 21454 Brusje; 34/Nikola Tudor, Oib 34681942297, Ulica Priko 20, 21454 Brusje; 35/Borkica Pandol Žutić, Oib 20551949018, Ulica Martina Vučetića 14, 21450 Hvar; 36/Marija Lelić, Oib 35321945286, Kopernikova 16, 10000 Zagreb; 37/Ivica Čisar, Oib 41928332838, Ulica Svetog Nikole 22, 42000 Gornji Kućan; 38/Vjera Pandol-Kaljević, Oib 02599246470, Green Walk 27, London; 39/Vesna Hraste, Oib 51483958180, Račićeva 1, 10000 Zagreb; 40/Jasna Aljinović-Žuanić, Oib 80964715739, Zapoljska Ulica 16, 10000 Zagreb; 41/Mirjana Tisak, Oib 87591941024, Emanuella Vidovića 3h, 10360 Sesvete; 42/Željko Valpotić iz Velike Gorice (10 413 Kravarsko), Gajevo 40, 43/Marijo Aljinović, Oib 96450209810, Valjavčeva 12, 10000 Zagreb; 44/Nikola Jeličić, Oib 91805806013, Ulica Velo Bonda 5, 21450 Brusje; 45/Lucija Kokan, Oib 71693275335, Kmanski Prilaz li 5, 21000 Split; 46/Marija Miličić, Oib 99618728572, Ulica Priko 38, 21454 Brusje; 47/Marin Hraste, Oib 07890748864, Ulica Uvala Jagodna 12, 21450 Hvar; 48/Margaret Suzen Jović, Oib 53200853738, Generala Janka Bobetka 12, 20000 Dubrovnik; 49/Clorinda Anita Yelicic, Oib 93181307079, Arcos 2869/7a, B2720 Buenos Aires; 50/Georg Steve Dulcich, 5567 Road 148 Earlimart, 93219 Earlimart (California); 51/Stana Dulcich Jelcic, 5567 Road 148 Earlimart, 93219 Earlimart (California); 52/John Steve Dulcich, 19049 Clarisse Street Bakersfield, 93312 California Bakersfield (California); 53/Steve Georg Dulcich, 5567 Road 148 Earlimart, 93219 California Earlimart (California); 54/George Jack Dulcich, 1609 Country Club Drive, Glendale, 91208 California Glendale (California), 55/Robert Valpotić 10410 Velika Gorica, Palmotićeve 78, 56/Alen Valpotić (10413 Kravarsko) Velika Gorica, Gajevo 38, radi utvrđenja, izvan ročišta, 19. siječnja 2026.,

presudio je

I/ Utvrđuje se da je tužitelj Mate Hraste OIB: 21804982778 vlasnik za 97200/5529600 + 1440/34560 + 360/414720 + 360/414720 + 360/414720 + 252/34560 + 616/552960 + 108/34560 + 1/480 + 1/384 + 1/32 + 1/32 + 1/128 + 1/32 + 97200/5529600 + 8/34107 + 5/32 + 5/32 + 5/32 + 140128447/3484572480 + 3/320 + 3/320 + 3/320 + 120/2419842 + 1/80 + 1/2304 + 5541/806614 + 6521/1613228 + 8/34560 + 5541/806614 + 6521/1613228 + 8/34560 + 7/2304 + 7/2304 + 7/2304 + 1/2304 + 80/806614 + 400/806614 + 261/34560 + 7592/806614 + 1/288 + 1/288 + 1/288 + 120/2419842 + 20/403307 + 51/6912 + 5/576 + 8/34107 + 400/852675 + 1/8640 + 3/69120 + 1/8640 + 1/8640 + 2/69120 + 1/8640 + 2/69120 + 1/8640 + 2/69120 + 300/34560 + 32400/2764800 + 360/414720 + 1080/414720 + 25920/2764800 + 367/69120 + 1/400 + 1/400 + 1/400 + 1/400 + 1/400 dijela (što sa postojećim upisom od 2100/852675 te dosuđenim od 40000/852675 + 10392/852675 + 11/20 dijela prema pravomoćnim presudama Općinskog suda u Splitu – Stalne službe u Starom Gradu posl.br.: P-4520/2024 te P-4661/2024 daje sveukupno 1251/841 dijela), fizičkog dijela nekretnine upisane u zk.ul.br. 3943, k.o. 311693, Hvar, označene kao zk.č.br. 827/1 k.o. Hvar, i to fizički baš onog dijela te nekretnine, koji je označen tijelom "A" plave boje te omeđen brojevima: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i nazad na 1, kao dio k.č. 827/1 površine 684 m² prikazanog na Skici za rješavanje imovinsko pravnih odnosa broj: 130/2024 u mjerilu 1:500 izrađenoj od strane ovlaštenog trgovačkog društva „Geobiro“ d.o.o. u Splitu od 28.11.2024. godine, koja skica je sastavni dio ove presude, pa je tužitelj

ovlašten na temelju ove presude i pripadajuće skice provesti parcelaciju te zatražiti i postići bezuvjetan upis uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama na svoje ime i korist sveukupno za 1251/841 idealnog dijela na opisanom fizičkom dijelu nekretnine, uz istovremeno i apsolutno brisanje prava vlasništva sa imena svih tuženih u cijelosti na tom fizičkom dijelu nekretnine, te posebno sa imena:

- sada pok. Hraste Marin pok. Mate čija nasljednica je supruga Vesna Hraste tuženica pod 39.,
- sada pok. Valpotić Lovorke rođ. Aljinović čiji su nasljednici suprug Željko Valpotić tuženik pod 42. i sinovi Robert te Alen Valpotić kao tuženici pod 55. i 56.,
- tužene pod 31. Ljubice Pandol-Labrović (upisana i kao Pandol Ljubica pok. Ivana,
- tuženika pod 43. Marija Aljinovića (upisan i kao Aljinović Mario mal. Zagreb),
- tužene pod 48. Margaret Suzen Jović (upisana kao Jović Margaret, Dubrovnik).

II/ Na fizičkom dijelu nekretnine opisane u točki I/ izreke ove presude, nalaže se brisanje upisa izvršenih prema rješenjima Zemljišnoknjižnog odjela u Starom Gradu pod posl.br.: Z-28566/2018, Z-7380/2020, Z-5918/2021 (Z-18017/2016), Z-2002/2022, Z-31406/2022, Z-914/2023 po pravomoćnosti ove presude.

Obrazloženje

1. Tuženici ad 1-25/ i 28-56/ u ostavljenom roku nisu podnijeli odgovor na tužbu, a tužba i poziv za davanje odgovora na tužbu su mu uredno dostavljeni.

2. Kako osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, koje nisu protivne ponuđenim dokazima, a niti opće poznatim činjenicama, te kako ujedno ne postoje opće poznate okolnosti, iz kojih bi proizlazilo da su tuženika opravdani razlozi spriječili da podnesu odgovor na tužbu, valjalo je donijeti odluku kao u izreci ove presude primjenom čl. 331. b. st. 1 u svezi sa čl. 338 st. 5. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91...123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 - dalje: ZPP).

3. Podneskom zaprimljenim na ovom sudu 29.01.2025. tuženici ad 26/ i 27/ priznali su tužbu i tužbeni zahtjev tužitelja u cijelosti, pa je sud donio presudu na temelju priznanja, a primjenom čl. 331. st. 1. u svezi sa čl. 338. st. 5 ZPP-a.

U Starom Gradu, 19. siječnja 2026.

SUDAC
Miljana Srhoj Buratović



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove presude dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostave iste, a dostavlja se putem ovog suda na Županijski sud u tri primjerka.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja (čl. 353 st. 2 ZPP-a).

DNA:

- punom. tužitelja
- tuženicima
- tuženoj ad 12/ ujedno punom. za primanje pismena za tuženu ad 38/
- Poreznoj upravi po pravomoćnosti



Geobiro

GEOBIRO d.o.o. Split

za izvođenje geodetskih radova
Črni Matkova 20, 21000 Split
Tel. +385 21 323-096 / Fax +385 21 323-098
E-mail: geobiro.sp@geobiro-sp.hr

IBAN HR3723000091101040671
OIB 17923102436

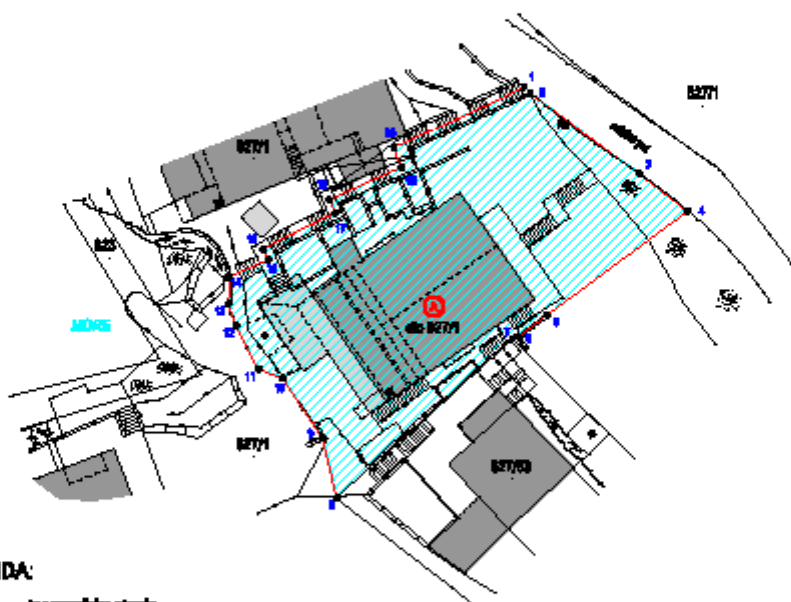
Katoličarica općina: HVAR
MBR: 311633
Dokazni list: 5



SKICA ZA RJEŠAVANJE IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA

Mjerilo 1:500

Broj skica : 130/2024



LEGENDA:

- topografsko stanje
- katastarsko stanje
- prijedlog za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa
- ▨ Tjelo 12, označeno brojevima: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 i nasad na 1 kao dio k.o. B27/1, površina 584 m².

DATUM:
Split, 26.11.2024. godine

IZRAĐIO:
GEOBIRO D.O.O. SPLIT
direktor: Zlatko Kralj

»GEOBIRO«
d.o.o. S P L I T

Broj zapisa: **9-30881-d4019**

Kontrolni broj: **0b982-12222-d9bcc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.